

циальное, духовное) обеспечивается целой системой мер, каждая из которых так или иначе сможет обеспечить жизнедеятельность и благо с учетом той или иной особенности и возможности граждан. Учитывая ее подстраховочный характер, ни один член общества не должен находиться вне системы присвоения и того или иного уровня своего воспроизводства.

#### Литература

1. Зорькин В.Д. Правовое регулирование экономики: глобальные тенденции и российский опыт // Российская газета. 2012. 2 июля.
2. Добрынина Е. Капитал не по Марксу // Российская газета. 2013. 8 ноября.
3. Зорькин В. Стандарт справедливости // Российская газета. 2008. 8 июня.

4. Зорькин В. Право – для человека // Российская газета. 2008. 25 ноября.
5. Гегель. Философия права. М., 1990.
6. Тарасова А.Е. Правосубъектность граждан. Особенности правосубъектности несовершеннолетних, их проявления в гражданских правоотношениях. М., 2008.
7. Зинченко С.А., Шапсугов Д.Ю., Корх С.Э. Предпринимательство и статус его субъектов в современном российском праве. Ростов-на-Дону. 1990.
8. Матузов Н.И. Личность, права, демократия. Саратов, 1972.
9. Зинченко С.А. Юридические факты в механизме правового регулирования. М., 2007.
10. Ланач В.А. Система объектов гражданских прав в законодательстве России. Автореф. дисс. доктора юрид.наук. Ростов-на-Дону, 2002.

УДК 3347

Медведев С.Н.

## ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС ИСПАНИИ 1889 г. О СЕРВИТУТАХ

*В статье рассматриваются сервитуты, регулируемые Гражданским кодексом Испании 1889 г., их возникновение и прекращение, виды, особенности.*

*The article examines easements regulated by the Civil Code of Spain in 1889, their origin and termination, types, especially.*

**Ключевые слова:** Гражданский кодекс Испании 1889 г., сервитуты, их особенности.

**Keywords:** Spanish Civil Code 1889, easements, their features.

Предметом нашей статьи являются сервитуты, регулируемые Гражданским кодексом Испании 1889 г. В научной юридической литературе их конструкция подвергается критике за их архаичность. «Наш Гражданский кодекс в вопросе о сервитутах, – пишет Мариано Алонсо Перес, – является старомодным (*esta anticuado*). Они более соответствуют аграрному и пастушескому обществу, чем промышленному городскому, которое уже существовало в 1889 г.» [1, с. 845].

Гражданское право Испании представляет собой результат длительного исторического процесса.

Кастан Табеньяс [2] выделил пять этапов развития гражданского права Испании. На них следует остановиться, потому что другой испанский цивилист Федерико Кастро подчеркнул, что текст Кодекса «сохранил сущность нашего права» [3, с. 475].

Первый этап предшествовал римскому завоеванию. Различные народы, проживавшие на Пиренейском полуострове, регулировали свои имущественные отношения обычным правом. На втором этапе, когда Испания находилась под господством римлян, была достигнута некоторая унификация частного права, хотя местные обычаи не были повсеместно

уничтожены. Рядом с правом Рима существовало право, создаваемое провинциальным эдиктом правителей Испании.

Завоевание германцев привело к установлению дуалистического права: правоотношения варваров регулировались их национальным правом, а отношения среди местного населения – римским правом. Завоеватели создали свои законы – «Законы Теодорика», «Кодекс Эйрика», «Кодекс Леувигильда». Кодекс «Аларика II» регулировал отношения среди испано-римлян.

Принятый в 654 г. «Вестготский закон» (называвшийся также «Lex Visigothorum», «Liber Judiciorum», а с XI в. «Fuero Juzgo») регулировал уже отношения всего ассимилированного населения Пиренейского полуострова [4, с. 50 – 116]. Время Реконксты характеризуется возникновением дробных правовых систем. В начале Реконксты делается попытка реставрации Вестготской монархии и вестготского права. Однако появление разных независимых государств на территории Испании привело к возникновению независимых правовых систем. Наиболее крупной системой разрозненного испанского права была кастильская система, представленная законодательством короля Альфонса X Мудрого и Ордонансом де Алкала 1348.

Средневековое испанское право характеризуется экспансией кастильского права, которое распространилось почти на всю территорию Пиренейского полуострова.

Его кульминация приходится на XVIII век, когда декретами Филиппа V были ликвидированы правовые режимы Валенсии, а Каталония, Мальорка подпали под действие кастильского публичного права.

В XIX в. началась кодификация гражданского права. В 1821 г. комиссия кортесов, среди которых был известный испанский юрист Николас М. Гарелли, подготовила проект гражданского кодекса на принципах традиционного испанского права (*Partidas*, *Novísima Recopilación*) и новых кодексов Франции, Австрии и Пруссии. Он объединял различные отрасли права: гражданское, торговое, трудовое, административное [5, с. 472], но он не был введен в действие.

За этим первым проектом последовали другие. В 1832, 1833, 1834, 1839, 1841 гг. появились другие проекты, которые не были утверждены в то неспокойное время [6, с. 484]. В 1843 г. создается новая

комиссия по разработке гражданского кодекса. Среди членов комиссии выделялся Флоренсио Гарсия Гойена, выдающийся испанский цивилист. В ст. 1992 проекта говорилось: «Отменяются все фуэрос, законы и обычаи, предшествующие промюльгации этого Кодекса во всех областях, которые являются областью его регулирования, и не имеют силу законы, хотя бы они и не противоречили положениям настоящего кодекса» [7, с. 480].

Таким образом, проект Гойены был направлен на унификацию права, но Испания была еще не готова к этому, проект ГК 1851 г. не был утвержден.

В последующие годы были предприняты усилия к унификации страны.

Законами 16 августа 1841 года и 21 июля 1876 года был положен конец автономии Наварры, Алава, Гуипускоа и Бискаи, хотя особенности в регулировании имущественных отношений на этих территориях все же сохранились.

В 1880 г. начинается новый этап в кодификации испанского гражданского права. Была поставлена задача подготовить кодекс, пригодный для всех (*hacia una formula codificadora que fuese aceptable para todos*) [8]. Центральной фигурой комиссии по подготовке нового проекта Гражданского кодекса был Мануэль Алонсо Мартинес.

Ныне действующий Гражданский кодекс Испании, принятый в 1889 г., является основным законом, регулирующим имущественные отношения, но не единственным. В Гражданский кодекс включены нормы, которые напрямую не связаны с имущественными отношениями: источники права, гражданство, нормы международного частного права, специальные формы собственности, относящиеся к публичному праву, о доказательствах обязательств и т.д. С другой стороны, многочисленные институты частного права и отношения, тесно связанные с ним, регулируются специальными законами, такими, как Закон об ипотеке, Закон о гражданской регистрации, Закон о городской аренде, Закон о сельскохозяйственной аренде, Закон об ответственности за ущерб, причиненный недоброкачественной продукцией (1994) и Закон об условиях заключения договоров (1998). Кроме того, Гражданский кодекс не применяется в меньшей своей части на тех территориях, где действуют свои гражданские законы, особенно в области семейного права и наследования (Каталония, Страна басков, Галисия, Наварра, Арагон, Балеарские острова).

Спецификой Гражданского права Испании является сравнительно широкое применение местного права. В ст. 149 Конституции Испании 1978 г. говорится, что к исключительной компетенции государства в области гражданского права относится издание гражданско-правовых законов, но с сохранением особенностей местного права [9].

Сервитуты в Гражданском кодексе Испании 1889 г. регулируются Титулом У11 Книги 2. Им посвящены три главы: 1) О сервитутах вообще (ст. 530 – 548); 2). О законных сервитутах (ст. 549 – 593); 3) О добровольных сервитутах (594 – 604). Главы в свою очередь делятся на секции.

Ст. 530 ГК Испании открывает титул о сервитутах и дает их определение:

«Сервитуты есть обременение, возложенное на недвижимость в пользу другой, принадлежащей иному собственнику. Недвижимость, в пользу которой устанавливается сервитут, называется господствующей (*predio dominante*); та недвижимость, которая обременяется, называется служебной (*predio serviente*)» [10, с. 234].

Испанское определение сервитута напоминает классическое определение этого института в ст. 637 ГК Франции 1804 г. [11]. Его определения повторяются в других кодификациях, например, Индонезии или Филиппин, заимствовавших правовую культуру стран континентальной Европы [12].

В новейших кодификациях гражданского права прослеживается такое же определение сервитутов. Гражданский кодекс Бразилии 2003 г. в ст. 1378 определяет сервитут следующим образом: «Сервитут устанавливает пропорциональное пользование для господствующего земельного участка и обременение для служебного земельного участка, которые принадлежат разным собственникам и устанавливается ясно выраженной волей двух собственников или посредством завещания и с последующей регистрацией в Регистре недвижимости» [13]. В гражданский кодекс Канады: «Сервитут определяется как обременение, возложенное на недвижимость – служебный земельный участок, в пользу другой недвижимости – господствующего земельного участка и которые принадлежат разным собственникам» (ст. 1177) [14].

Следовательно, в целом сущность сервитутов по испанскому гражданскому праву вписывается в современную конструкцию сервитутного права, представленную новейшими гражданскими кодек-

сами Бразилии и Канады, но есть и особенности. В соответствии с определением сервитутов в ст.530 ГК Испании [15] они устанавливаются на недвижимость (*sobre un inmueble*), в то время, как кодексы Бразилии и Канады называют объектом сервитутов земельные участки. Впрочем, на этой позиции стоит ст. – 66-1 Гражданского кодекса Каталонии 2006 г. (1. *La servitud és el dret real que grava parcialment una finca*) [16].

Классификация сервитутов. Они делятся на: 1) вещные и личные; 2) прерывные и непрерывные; 3) явные и неявные; 4) положительные и отрицательные; 5) законные и добровольные.

Основное содержание сервитутов заключается в прямой власти его обладателя над служебной вещью, например, право прохода по чужой земле, воспрепятствование тому, чтобы строящееся здание закрывало проникновение света или закрывало вид.

Вещные сервитуты устанавливаются для нужд другой недвижимости и являются ее принадлежностью. Вещными являются сервитуты относятся к вещи и обслуживают ее нужды, то такие сервитуты называются вещными (*servidumbres prediales*). Они следуют за господствующей вещью и не утрачиваются в связи с переходом недвижимости к другому собственнику. Личные же сервитуты (*servidumbres personales*) устанавливаются для пользы конкретного физического лица и утрачиваются с его смертью, если они не ограничиваются другим сроком.

Личные и вещные сервитуты не различаются ни своим объектом, ни содержанием. Первые отличаются от вторых тем, что они устанавливаются в пользу конкретного лица. К ним относятся сбор дров в чужом лесу, пастьба скота на чужом лугу, сбор лесных ягод в чужом лесу [17, с. 401].

Кроме того, сервитуты делятся на прерывные и непрерывные (*continuas o discontinuas*) явные и неявные. Непрерывные сервитуты осуществляются без вмешательства человека; прерывные – с интервалами действиями человека. Явные и неявные. Явными называются такие сервитуты, которые проявляют себя во вне (*aparentes o no aparentes*). Например, сервитут прохода через чужой земельный участок. Сервитут вида – неявный состоит в том, что собственнику служебной недвижимости запрещается закрывать вид на определенный предмет или ландшафт собственника господствующего земельного участка.

Позитивный сервитут (*positivus*), что он обязывает собственника служебной вещи сделать какое-нибудь положительное действие; негативный сервитут (*negativus*) запрещает владельцу его совершать определенные действия (ст. 533).

Сервитуты еще делятся на законные и добровольные (*legales o voluntarias*) (ст. 536). Первые устанавливаются законом, вторые – согласием сторон. В теории испанского гражданского права законные сервитуты рассматриваются как ограничения права собственности [18, с. 402].

Сервитуты неотделимы от недвижимости, которой они активно или пассивно служат (ст. 534).

Установление сервитутов. Они устанавливаются: 1) по воле сторон, посредством сделок на случай смерти или среди живых (ст. 536 и 537); 2) по распоряжению компетентных органов; 3) путем давностного срока в 20 лет, если сервитут, о котором идет речь, является прерывным и явным (ст. 537); 4) *per la figura denominada “destino del padre de familia (art. 541)”*. Ст. 541 Гражданского кодекса Испании основана на статьях 692 и 693 ГК Франции 1804 г. Собственник двух земельных участков может придать этим участкам такое устройство, которое бы явилось сервитутом, если бы участки принадлежали разным собственникам.

Но бывает, что собственник продает один земельный участок, ничего не изменив в устройстве. Говорят, что такой сервитут установлен распоряжением хозяина. Так могли возникнуть только явные и прерывные сервитуты.

Прекращение сервитутов. Они прекращаются: 1) Совпадением в одном лице собственника господствующего и служебного участков (ст. 546 п.1); 2) не пользованием сервитутом в течение 20 лет; этот срок начинает течь с того дня, когда владелец сервитута перестал им пользоваться, если сервитут прерывный и со дня, когда владелец сервитута совершил действие противное сервитуту, если сервитут непрерывный; 3) когда земельные участки пришли в такое состояние, что они непригодны для существования сервитута (п. 3);

4. истечением срока, на который был установлен сервитут или наступлением условия, которым был связан сервитут (п. 4); 5) отказом собственника господствующего участка от сервитута (п. 5); 6). Соглашением собственников господствующего и служебного участков.

Помимо этих оснований, указанных в ст. 546 ГК Испании, сервитуты могут прекращаться отменой акта установления сервитута.

По мнению испанских цивилистов, Гражданский кодекс 1889 г. страдает целым рядом недостатков концепции, содержания и системы сервитутов. Прежде всего, он путает соседские отношения как ограничения права собственности и сервитуты как права на чужие вещи.

Соседское право представляет собой проявление обычного ограничения права собственности. С глубокой древности право собственности проявилось как право, насильственно ограниченное. В течение веков это было наиболее серьезным препятствием для превращения собственности в абсолютное право. В настоящее время эти ограничения составляют требования социальной функции права собственности.

Законные сервитуты устанавливаются законом, но для своей реализации они должны вводиться титулом, т.е. специальным юридическим актом. Соседские ограничения возникают прямо из закона и неотъемлемы от права собственности. Поэтому нет нужды в дополнительном акте их установления.

Законные сервитуты могут приобретаться давностью, а отношения соседства, вытекающие из закона, не могут приобретаться по давности [19, с.845]. Новая тенденция, проявившаяся в новом Гражданском кодексе Каталонии, книга V которого посвящена вещному праву и появилась в 2006 г., запрещает приобретение сервитутов по давности пользования. Ст.566-2, п.4 устанавливает: *Ser servitud no es pot adquirir per usucarió* [20]. По свидетельству каталонского профессора Франциска Арама Гуйу, также нововведение позволило сократить большую часть судебных разбирательств в этой области [21, с. 11]. Но в целом сохраняется римская концепция сервитутного права, за некоторым исключением. Римское право знало вещные и личные сервитуты, к которым относилось *узуфрукт*, *узус*, право проживания в чужом доме и право пользования чужими рабами и чужим скотом [22, с. 86]. В современном испанском праве римские личные сервитуты выделились в особую группу прав на чужие вещи. Им посвящен Титул VI “*Del usufructo, del uso y de la habitacion*”(ст. 467 – 529) Книги 2 Гражданского кодекса Испании 1889 г. Личный сервитут «право пользования чужими рабами и скотом» исчез в испанском праве. Но, с другой стороны, тео-

рия испанского гражданского права знает личные сервитуты, к которым относятся сервитуты типа «сбор дров в чужом лесу, пастьба скота на чужом лугу, сбор лесных ягод в чужом лесу» [23].

### Литература

1. *Perez M.A.* Reflexiones criticas en torno a la servidumbre en elCodigo Civil//Historia de la Propiedad. Servidumbres y Limitaciones de Dominio.VI Encuentro Interdisciplinar.Salamanca, 17 – 19 de Septiembre de 2008.
2. *Tabernas Castan.* Цит. по: Internet: [http://www.civil.udg.es/norma\\_civil](http://www.civil.udg.es/norma_civil).
3. *Federico Castro.* Цит. по: работе: Coronas Gonzalez S.M. Manual de Historia del Derecho español. Valencia, 1996.
4. *Медведев С.Н.* Право Испании 5 – 7 веков. Ставрополь, 1994.
5. Coronas Gonzalez Santos M.Santos Manual de Historia del Derecho Español. Valencia, 1996.
6. Coronas Gonzalez Santos M.Santos Manual de Historia del Derecho Español. Valencia, 1996.
7. Цит по: Coronas Gonzalez S.M. Manual de Historia del Derecho español. – Valencia, 1996.
8. Real orden de 29 de Julio de 1889. Internet: <http://civil.udg.es/normacivil/CC/ccem.htm>.
9. Конституция Испании 1978 [vivovoco.rsl.ru/VV/LAW/SPAIN.HTM](http://vivovoco.rsl.ru/VV/LAW/SPAIN.HTM).
10. Codigo civil español.Ed.Colex, 2002. P.234
11. Code civil français.Version consolidee au 1 janvier 2014. [legifrance.gouv.fr](http://legifrance.gouv.fr).
12. Indonesian Civil Code 1847 [landwise.landesia.org/record/747](http://landwise.landesia.org/record/747); Civil code of the Philipines 1949. [www.chanrobles.com/civilcodeofthephilippines](http://www.chanrobles.com/civilcodeofthephilippines)
13. Codigo civil brasileiro 2003 [www2.camara.leg.br/...e...dos.../codigo-civil](http://www2.camara.leg.br/...e...dos.../codigo-civil)
14. Code civil du Quebec 1994 [www.justice.gouv.qc.ca/.../code-civil-a.htm](http://www.justice.gouv.qc.ca/.../code-civil-a.htm)
15. Codigo civil español. Aranzadi. Pamplona, 1998.
16. Codi civil de Catalunya. Article 566-1 Concepte.
17. *Albaladejo M.* Compendio de derecho civil. M., 2004.
18. *Albaladejo M.* Compendio de derecho civil. M., 2004.
19. *Perez M.A.* Reflexiones criticas en torno a la servidumbre en elCodigo Civil//Historia de la Propiedad. Servidumbres y Limitaciones de Dominio.VI Encuentro Interdisciplinar.Salamanca, 17-19 de Septiembre de 2008.
20. Codi civil de Catalunya. Article 566-2 Constitució.
21. *Guiu F.A.* Breu referencia a la servitud de pas al Code civil catala. [www.unedcervera.com/palestra](http://www.unedcervera.com/palestra) 19/02 pdf.
22. *Медведев С.Н.* Римское частное право. Ставрополь, 2007.
23. *Albaladejo M.* Compendio de derecho civil. M., 2004. P. 405; Diez Sotto C.M. Lecciones de introduccion al derecho civil (español). 2008. P. 99.

УДК 349.2

Акопов Д.Р.

## СРЕДСТВА ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТРУДА В РЫНОЧНОЙ И КОМАНДНО-АДМИНИСТРАТИВНОЙ ЭКОНОМИКАХ (ИСТОРИЧЕСКИЙ ОЧЕРК)

*В статье прослежена история изменения средств правового регулирования труда в зависимости от характера экономики. Показано, что в условиях рыночной экономики людей привлекают к труду экономические стимулы, правовые средства направлены на защиту интересов работника, а в условиях командно-административной экономики правовыми средствами осуществляется внеэкономическое принуждение к труду, хотя защитная функция также сохраняется.*